

C. PROV.	C. MINISTER.	NUM. EXP.	ANY / AÑO	CODI INE / CÓDIGO INE	COD. INTER.	FASE	HABITATGE VIVIENDA
----------	--------------	-----------	-----------	-----------------------	-------------	------	--------------------

**A DADES DE LES PERSONES DECLARANTS / DATOS DE LAS PERSONAS DECLARANTES**

COGNOMS / APELLIDOS	NOM / NOMBRE	DNI/NIF	TELÈFON / TELÉFONO
COGNOMS / APELLIDOS	NOM / NOMBRE	DNI/NIF	TELÈFON / TELÉFONO

**B DECLARACIÓ / DECLARACIÓN**
**1.- A efectes d'obtenir el VISAT del Contracte/Escriptura de compravenda:**
**A efectes de obtenir el VISADO del Contrato/Escriptura de compraventa:**

- No és titular del ple domini o un dret real d'ús o gaudi sobre un altre habitatge subjecte a règim de protecció pública.  
*No es titular del pleno dominio o de un derecho real de uso o disfrute sobre ninguna otra vivienda sujeta a régimen de protección pública.*
- No és titular del ple domini d'un habitatge lliure el valor del qual a l'efecte de liquidació de l'Impost de Transmissions Patrimonials excedisca del 40% del preu màxim de venda de l'habitatge objecte d'actuació protegida. Este valor serà del 60% quan:  
*No es titular del pleno dominio de una vivienda libre cuyo valor a efectos de liquidación del Impuesto de Transmisiones Patrimoniales exceda del 40% del precio máximo de venta de la vivienda objeto de actuación protegida. Este valor será del 60% cuando:*
- Es tracte de famílies nombroses que necessiten adquirir un habitatge de major superfície per increment dels membres de la seua unitat familiar.  
*Se trate de familias numerosas que necesiten adquirir una vivienda de mayor superficie por incremento de los miembros de su unidad familiar.*
  - Es tracte de persones majors de 65 anys, persones amb discapacitat i víctimes de violència de gènere o del terrorisme.  
*Se trate de personas mayores de 65 años, personas con discapacidad y víctimas de violencia de género o del terrorismo.*
  - En cas de trasllat de domicili a una altra localitat, quan es tracte d'unitats familiars amb ingressos familiars que no excedisquen d'1,5 vegades l'Indicador Públic de Renda d'Efectes Múltiples (IPREM).  
*En caso de traslado de domicilio a otra localidad, cuando se trate de unidades familiares con ingresos familiares que no excedan de 1,5 veces el Indicador Público de Renta de Efectos Múltiples (IPREM).*

**2.- A efectes de obtenir el FINANÇAMENT convenit, A MÉS:**
**A efectes de obtenir la FINANCIACIÓN convenida, ADEMÁS:**

- No ha obtingut ajudes financeres per a l'adquisició d'habitatge, a l'empara d'anteriors plans de vivenda, durant els deu anys anteriors a la present sol·licitud, a comptar de la resolució de visat i/o finançament de l'habitatge anterior.  
*No ha obtenido ayudas financieras para la adquisición de vivienda, al amparo de anteriores planes de vivienda, durante los diez años anteriores a la presente solicitud, a contar desde la resolución de visado y/o financiación de la vivienda anterior.*

**3.- A efectes de reconeixement de les ajudes financeres per a PRIMER ACCÉS, A MÉS:**
**A efectes de reconocimiento de las ayudas financieras para PRIMER ACCESO, ADEMÁS:**

- No és ni ha sigut titular del ple domini d'una altra vivenda, tant de protecció pública com a lliure, sent la present adquisició el primer accés a la propietat d'un habitatge.  
*No es ni ha sido titular del pleno dominio de otra vivienda, tanto de protección pública como libre, siendo la presente adquisición el primer acceso a la propiedad de una vivienda.*

NOTA: S'assimilen a primer accés les persones separades, divorciades o amb nul·litat matrimonial encara que hagueren tingut anteriorment la titularitat d'un habitatge, quan este haja sigut adjudicat a l'altre cònjuge per sentència judicial.  
*Se asimilan a primer acceso las personas separadas, divorciadas o con nulidad matrimonial aunque hubieren tenido anteriormente la titularidad de una vivienda, cuando ésta haya sido adjudicada al otro conyuge por sentencia judicial.*

**4.- En el cas d'habitatge en zona majoritàriament de segona residència, A MÉS:**
**En el caso de vivienda en zona mayoritariamente de segunda residencia, ADEMÁS:**

- Que no té cap altre habitatge en cap localitat.  
*Que no tiene ninguna otra vivienda en ninguna localidad.*

Tot el que declara davall la seua responsabilitat, manifestant conèixer que l'incompliment dels requisits legals, determinarà la interrupció de la subsidiació si és el cas, i el reintegrament les ajudes rebudes incrementades amb els interessos legals; tot això sense perjudi de les sancions que pogueren correspondre de conformitat amb el que preveu la normativa sancionadora vigent en matèria d'Habitatge.

*Todo lo que declara bajo su responsabilidad, manifestando conocer que el incumplimiento de los requisitos legales, determinará la interrupción de la subsidiación en su caso, y el reintegro las ayudas recibidas incrementadas con los intereses legales; todo ello sin perjuicio de las sanciones que pudieran corresponder de conformidad con lo previsto en la normativa sancionadora vigente en materia de Vivienda.*

**C AUTORITZACIÓ / AUTORIZACIÓN**

S'autoritza expressament la Conselleria de Infraestructures, Territori i Medi Ambient perquè comprove les dades d'identitat a través del Sistema de Verificació de Dades d'Identitat, segons establix el Reial Decret 522/2006, de 28 d'abril, així com les de residència a través del Sistema de Verificació de Dades de Residència, segons establix el Reial Decret 523/2006, de 28 d'abril.

*Se autoriza expresamente a la Conselleria de Infraestructuras, Territorio y Medio Ambiente para que compruebe los datos de identidad a través del Sistema de Verificación de Datos de Identidad, según establece el Real Decreto 522/2006, de 28 de abril, así como los de residencia a través del Sistema de Verificación de Datos de Residencia, según establece el Real Decreto 523/2006, de 28 de abril.*

Els sotasignats AUTORITZEN al Servei Territorial d'Habitatge i Projectes Urbans a sol·licitar de l'Agència Estatal d'Administració Tributària les dades relatives al compliment de les obligacions fiscals, així com les de l'Impost sobre la Renda de les Persones Físiques de l'exercici fiscal que corresponga, dels sol·licitants de les ajudes del Pla d'Habitatge que siguin precisos per a comprovar el compliment dels requisits establits per a obtenir i percebre dites ajudes.

La present autorització s'atorga als efectes del reconeixement, seguiment i control de les ajudes mencionades, i en aplicació d'allò disposat en l'art. 2 de l'Orde del Ministre d'Economia i Hisenda de 18 de novembre de 1999, per la qual es regula el subministrament d'informació tributària a les Administracions Públiques per al desenvolupament de les seues funcions, així com els supòsits contemplats en l'article 113.1 de la LGT (BOE de 30 de novembre); tot això sense perjudi de poder ser revocada la present autorització en qualsevol moment per mitjà d'escrit dirigit al citat Servei Territorial.

*Los abajo firmantes AUTORIZAN al Servicio Territorial de Vivienda y Proyectos Urbanos a solicitar de la Agencia Estatal de Administración Tributaria los datos relativos al cumplimiento de las obligaciones fiscales, así como los del Impuesto sobre la Renta de las Personas Físicas del ejercicio fiscal que corresponda, de los solicitantes de las ayudas del Plan de Vivienda que sean precisos para comprobar el cumplimiento de los requisitos establecidos para obtener y percibir dichas ayudas.*

*La presente autorización se otorga a los efectos del reconocimiento, seguimiento y control de las ayudas mencionadas, y en aplicación de lo dispuesto en el art. 2 de la Orden del Ministro de Economía y Hacienda de 18 de noviembre de 1999, por la que se regula el suministro de información tributaria a las Administraciones Públicas para el desarrollo de sus funciones, así como los supuestos contemplados en el artículo 113.1 de la LGT (BOE de 30 de noviembre); todo ello sin perjuicio de poder ser revocada la presente autorización en cualquier momento mediante escrito dirigido al citado Servicio Territorial.*

Igualment, AUTORITZEN a sol·licitar a l'Administració competent la informació patrimonial pertinent, d'acord amb les condicions que s'assenyalen en l'article 11, apartat 5 del Decret 41/2006, de 24 de març del Consell de la Generalitat.

*Igualmente, AUTORIZAN a solicitar a la Administración competente la información patrimonial pertinente, de acuerdo con las condiciones que se señalan en el artículo 11, apartado 5 del Decreto 41/2006, de 24 de marzo del Consell de la Generalitat.*

\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ d \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

Firma: \_\_\_\_\_

Les dades de caràcter personal que conté l'imprès podran ser incloses en un fitxer per al seu tractament per este òrgan administratiu, com a titular responsable del fitxer, en l'ús de les funcions pròpies que té atribuïdes i en l'àmbit de les seues competències. Així mateix, se l'informa de la possibilitat d'exercir els drets d'accés, rectificació, cancel·lació i oposició, tot això de conformitat amb el que disposa l'art. 5 de la Llei Orgànica 15/1999, de Protecció de Dades de Caràcter Personal (BOE núm. 298, de 14/12/99).

*Los datos de carácter personal contenidos en el impreso podrán ser incluidos en un fichero para su tratamiento por este órgano administrativo, como titular responsable del fichero, en el uso de las funciones propias que tiene atribuidas y en el ámbito de sus competencias. Asimismo, se le informa de la posibilidad de ejercer los derechos de acceso, rectificación, cancelación y oposición, todo ello de conformidad con lo dispuesto en el art. 5 de la Ley Orgánica 15/1999, de Protección de Carácter Personal (BOE nº 298, de 14/12/99).*

REGISTRE D'ENTRADA  
REGISTRO DE ENTRADA

DATA D'ENTRADA EN L'ÒRGAN COMPETENT  
FECHA ENTRADA EN ÓRGANO COMPETENTE

C. PROV.	C. MINISTER.	NUM. EXP.	ANY / AÑO	CODI INE / CÓDIGO INE	COD. INTER.	FASE	HABITATGE VIVIENDA
----------	--------------	-----------	-----------	-----------------------	-------------	------	--------------------

**A DADES DE LES PERSONES DECLARANTS / DATOS DE LAS PERSONAS DECLARANTES**

COGNOMS / APELLIDOS	NOM / NOMBRE	DNI/NIF	TELÈFON / TELÉFONO
COGNOMS / APELLIDOS	NOM / NOMBRE	DNI/NIF	TELÈFON / TELÉFONO

**B DECLARACIÓ / DECLARACIÓN**
**1.- A efectes d'obtenir el VISAT del Contracte/Escriptura de compravenda:**
**A efectes de obtenir el VISADO del Contrato/Escriptura de compraventa:**

- No és titular del ple domini o un dret real d'ús o gaudi sobre un altre habitatge subjecte a règim de protecció pública.  
*No es titular del pleno dominio o de un derecho real de uso o disfrute sobre ninguna otra vivienda sujeta a régimen de protección pública.*
- No és titular del ple domini d'un habitatge lliure el valor del qual a l'efecte de liquidació de l'Impost de Transmissions Patrimonials excedisca del 40% del preu màxim de venda de l'habitatge objecte d'actuació protegida. Este valor serà del 60% quan:  
*No es titular del pleno dominio de una vivienda libre cuyo valor a efectos de liquidación del Impuesto de Transmisiones Patrimoniales exceda del 40% del precio máximo de venta de la vivienda objeto de actuación protegida. Este valor será del 60% cuando:*
- Es tracte de famílies nombroses que necessiten adquirir un habitatge de major superfície per increment dels membres de la seua unitat familiar.  
*Se trate de familias numerosas que necesiten adquirir una vivienda de mayor superficie por incremento de los miembros de su unidad familiar.*
  - Es tracte de persones majors de 65 anys, persones amb discapacitat i víctimes de violència de gènere o del terrorisme.  
*Se trate de personas mayores de 65 años, personas con discapacidad y víctimas de violencia de género o del terrorismo.*
  - En cas de trasllat de domicili a una altra localitat, quan es tracte d'unitats familiars amb ingressos familiars que no excedisquen d'1,5 vegades l'Indicador Públic de Renda d'Efectes Múltiples (IPREM).  
*En caso de traslado de domicilio a otra localidad, cuando se trate de unidades familiares con ingresos familiares que no excedan de 1,5 veces el Indicador Público de Renta de Efectos Múltiples (IPREM).*

**2.- A efectes de obtenir el FINANÇAMENT convenit, A MÉS:**
**A efectes de obtenir la FINANCIACIÓN convenida, ADEMÁS:**

- No ha obtingut ajudes financeres per a l'adquisició d'habitatge, a l'empara d'anteriors plans de vivenda, durant els deu anys anteriors a la present sol·licitud, a comptar de la resolució de visat i/o finançament de l'habitatge anterior.  
*No ha obtenido ayudas financieras para la adquisición de vivienda, al amparo de anteriores planes de vivienda, durante los diez años anteriores a la presente solicitud, a contar desde la resolución de visado y/o financiación de la vivienda anterior.*

**3.- A efectes de reconeixement de les ajudes financeres per a PRIMER ACCÉS, A MÉS:**
**A efectes de reconocimiento de las ayudas financieras para PRIMER ACCESO, ADEMÁS:**

- No és ni ha sigut titular del ple domini d'una altra vivenda, tant de protecció pública com a lliure, sent la present adquisició el primer accés a la propietat d'un habitatge.  
*No es ni ha sido titular del pleno dominio de otra vivienda, tanto de protección pública como libre, siendo la presente adquisición el primer acceso a la propiedad de una vivienda.*

NOTA: S'assimilen a primer accés les persones separades, divorciades o amb nul·litat matrimonial encara que hagueren tingut anteriorment la titularitat d'un habitatge, quan este haja sigut adjudicat a l'altre cònjuge per sentència judicial.  
*Se asimilan a primer acceso las personas separadas, divorciadas o con nulidad matrimonial aunque hubieren tenido anteriormente la titularidad de una vivienda, cuando ésta haya sido adjudicada al otro conyuge por sentencia judicial.*

**4.- En el cas d'habitatge en zona majoritàriament de segona residència, A MÉS:**
**En el caso de vivienda en zona mayoritariamente de segunda residencia, ADEMÁS:**

- Que no té cap altre habitatge en cap localitat.  
*Que no tiene ninguna otra vivienda en ninguna localidad.*

Tot el que declara davall la seua responsabilitat, manifestant conèixer que l'incompliment dels requisits legals, determinarà la interrupció de la subsidiació si és el cas, i el reintegrament les ajudes rebudes incrementades amb els interessos legals; tot això sense perjudi de les sancions que pogueren correspondre de conformitat amb el que preveu la normativa sancionadora vigent en matèria d'Habitatge.

*Todo lo que declara bajo su responsabilidad, manifestando conocer que el incumplimiento de los requisitos legales, determinará la interrupción de la subsidiación en su caso, y el reintegro las ayudas recibidas incrementadas con los intereses legales; todo ello sin perjuicio de las sanciones que pudieran corresponder de conformidad con lo previsto en la normativa sancionadora vigente en materia de Vivienda.*

**C AUTORITZACIÓ / AUTORIZACIÓN**

S'autoritza expressament la Conselleria de Infraestructures, Territori i Medi Ambient perquè comprove les dades d'identitat a través del Sistema de Verificació de Dades d'Identitat, segons establix el Reial Decret 522/2006, de 28 d'abril, així com les de residència a través del Sistema de Verificació de Dades de Residència, segons establix el Reial Decret 523/2006, de 28 d'abril.

*Se autoriza expresamente a la Conselleria de Infraestructuras, Territorio y Medio Ambiente para que compruebe los datos de identidad a través del Sistema de Verificación de Datos de Identidad, según establece el Real Decreto 522/2006, de 28 de abril, así como los de residencia a través del Sistema de Verificación de Datos de Residencia, según establece el Real Decreto 523/2006, de 28 de abril.*

Els sotassignats AUTORITZEN al Servei Territorial d'Habitatge i Projectes Urbans a sol·licitar de l'Agència Estatal d'Administració Tributària les dades relatives al compliment de les obligacions fiscals, així com les de l'Impost sobre la Renda de les Persones Físiques de l'exercici fiscal que corresponga, dels sol·licitants de les ajudes del Pla d'Habitatge que siguin precisos per a comprovar el compliment dels requisits establits per a obtenir i percebre dites ajudes.

La present autorització s'atorga als efectes del reconeixement, seguiment i control de les ajudes mencionades, i en aplicació d'allò disposat en l'art. 2 de l'Orde del Ministre d'Economia i Hisenda de 18 de novembre de 1999, per la qual es regula el subministrament d'informació tributària a les Administracions Públiques per al desenvolupament de les seues funcions, així com els supòsits contemplats en l'article 113.1 de la LGT (BOE de 30 de novembre); tot això sense perjudi de poder ser revocada la present autorització en qualsevol moment per mitjà d'escrit dirigit al citat Servei Territorial.

*Los abajo firmantes AUTORIZAN al Servicio Territorial de Vivienda y Proyectos Urbanos a solicitar de la Agencia Estatal de Administración Tributaria los datos relativos al cumplimiento de las obligaciones fiscales, así como los del Impuesto sobre la Renta de las Personas Físicas del ejercicio fiscal que corresponda, de los solicitantes de las ayudas del Plan de Vivienda que sean precisos para comprobar el cumplimiento de los requisitos establecidos para obtener y percibir dichas ayudas.*

La presente autorización se otorga a los efectos del reconocimiento, seguimiento y control de las ayudas mencionadas, y en aplicación de lo dispuesto en el art. 2 de la Orden del Ministro de Economía y Hacienda de 18 de noviembre de 1999, por la que se regula el suministro de información tributaria a las Administraciones Públicas para el desarrollo de sus funciones, así como los supuestos contemplados en el artículo 113.1 de la LGT (BOE de 30 de noviembre); todo ello sin perjuicio de poder ser revocada la presente autorización en cualquier momento mediante escrito dirigido al citado Servicio Territorial.

Igualment, AUTORITZEN a sol·licitar a l'Administració competent la informació patrimonial pertinent, d'acord amb les condicions que s'assenyalen en l'article 11, apartat 5 del Decret 41/2006, de 24 de març del Consell de la Generalitat.

*Igualmente, AUTORIZAN a solicitar a la Administración competente la información patrimonial pertinente, de acuerdo con las condiciones que se señalan en el artículo 11, apartado 5 del Decreto 41/2006, de 24 de marzo del Consell de la Generalitat.*

\_\_\_\_\_ d \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

Firma: \_\_\_\_\_

Les dades de caràcter personal que conté l'imprès podran ser incloses en un fitxer per al seu tractament per este òrgan administratiu, com a titular responsable del fitxer, en l'ús de les funcions pròpies que té atribuïdes i en l'àmbit de les seues competències. Així mateix, se l'informa de la possibilitat d'exercir els drets d'accés, rectificació, cancel·lació i oposició, tot això de conformitat amb el que disposa l'art. 5 de la Llei Orgànica 15/1999, de Protecció de Dades de Caràcter Personal (BOE núm. 298, de 14/12/99).

*Los datos de carácter personal contenidos en el impreso podrán ser incluidos en un fichero para su tratamiento por este órgano administrativo, como titular responsable del fichero, en el uso de las funciones propias que tiene atribuidas y en el ámbito de sus competencias. Asimismo, se le informa de la posibilidad de ejercer los derechos de acceso, rectificación, cancelación y oposición, todo ello de conformidad con lo dispuesto en el art. 5 de la Ley Orgánica 15/1999, de Protección de Carácter Personal (BOE nº 298, de 14/12/99).*

REGISTRE D'ENTRADA  
REGISTRO DE ENTRADA

DATA D'ENTRADA EN L'ÒRGAN COMPETENT  
FECHA ENTRADA EN ÓRGANO COMPETENTE