

La persona sol·licitant ha de presentar un pla de viabilitat empresarial que ha de contindre:
La persona solicitante debe presentar un plan de viabilidad empresarial que tiene que contener:

1. Identificació del projecte. / *Identificación del proyecto.*

- Com sorgeix la idea / *Cómo surge la idea*
- Descripció del projecte / *Descripción del proyecto.*
- Descripció situació inicial de la persona beneficiària / *Descripción situación inicial de la persona beneficiaria.*
- Formació / *Formación.*
- Experiència professional / *Experiencia profesional.*
- Forma jurídica / *Forma jurídica.*
- Ubicació (adreça social; característiques del local/infraestructures) / *Ubicación (dirección social; características del local/infraestructuras).*

2. Pla de màrqueting / *Plan de marketing*

2.1. Anàlisi de mercat. / *Análisis de mercado.*

- Clients / *Clientes*
- Competència. / *Competencia.*
- Empreses proveïdores. / *Empresas proveedoras.*

2.2. Pla d'acció / *Plan de acción*

- Producte / Servei (descripció del producte acabat, formes de presentació).
Producto / Servicio (descripción del producto acabado, formas de presentación).
- Preus. / *Precios*
- Pla comercial (canals de comercialització i principals destinacions geogràfiques).
Plan comercial (canales de comercialización y principales destinos geográficos).

3. Procés productiu o de prestació de servei. / *Proceso productivo o de prestación de servicio.*

- Inventari de recursos disponibles. / *Inventario de recursos disponibles.*
- Inventari de recursos necessaris. / *Inventario de recursos necesarios.*
- Anàlisi del procés productiu. / *Análisis del proceso productivo.*

4. Pla de recursos humans. / *Plan de recursos humanos.*

Llista de llocs i funcions. S'hi ha d'indicar les edats (segons els trams que preveu l'apartat 1.k). Fase 1 de l'annex IV de l'Ordre 13/2018, de 10 d'abril), sexe, tipus de contracte i jornada. Cal indicar-hi si es preveu la inclusió de col·lectius amb dificultats (persones amb diversitat funcional, persones aturades de llarga durada, majors de 45 anys, etc.). / *Listado de puestos y funciones. Se debe indicar las edades (según los tramos contemplados en el apartado 1.k). Fase 1 del anexo IV de la Orden 13/2018, de 10 de abril), sexo, tipo de contrato y jornada. Hay que indicar si se contempla la inclusión de colectivos con dificultades (personas con diversidad funcional, personas paradas de larga duración, mayores de 45 años, etc.).*

5. Pla econòmic-financer. / *Plan económico-financiero.*

5.1. Pla d'inversions. / *Plan de inversiones.*

Concepte / Concepto	
Immobilitzat intangible: / <i>Inmovilizado intangible:</i> - Patents / <i>Patentes</i> - Marques / <i>Marcas</i> - Aplicacions informàtiques / <i>Aplicaciones informáticas</i> - ...	
Obra civil: / <i>Obra civil:</i> - Edificis / <i>Edificios</i> - Infraestructures / <i>Infraestructuras</i> - ...	
Immobilitzat material: / <i>Inmovilizado material:</i> - Instal·lacions / <i>Instalaciones</i> - Maquinària i utillatge / <i>Maquinaria y utillaje</i> - Mobiliari / <i>Mobiliario</i> - Equipament informàtic / <i>Equipamiento Informático</i> - Elements de transport / <i>Elementos de transporte</i> - ...	
Suma inversions / <i>Suma inversiones</i>	

La persona sol·licitant ha de presentar un pla de viabilitat empresarial que ha de contindre:
La persona solicitante debe presentar un plan de viabilidad empresarial que tiene que contener:

1. Identificació del projecte. / *Identificación del proyecto.*

- Com sorgeix la idea / *Cómo surge la idea*
- Descripció del projecte / *Descripción del proyecto.*
- Descripció situació inicial de la persona beneficiària / *Descripción situación inicial de la persona beneficiaria.*
- Formació / *Formación.*
- Experiència professional / *Experiencia profesional.*
- Forma jurídica / *Forma jurídica.*
- Ubicació (adreça social; característiques del local/infraestructures) / *Ubicación (dirección social; características del local/infraestructuras).*

2. Pla de màrqueting / *Plan de marketing*

2.1. Anàlisi de mercat. / *Análisis de mercado.*

- Clients / *Clientes*
- Competència. / *Competencia.*
- Empreses proveïdores. / *Empresas proveedoras.*

2.2. Pla d'acció / *Plan de acción*

- Producte / Servei (descripció del producte acabat, formes de presentació).
Producto / Servicio (descripción del producto acabado, formas de presentación).
- Preus. / *Precios*
- Pla comercial (canals de comercialització i principals destinacions geogràfiques).
Plan comercial (canales de comercialización y principales destinos geográficos).

3. Procés productiu o de prestació de servei. / *Proceso productivo o de prestación de servicio.*

- Inventari de recursos disponibles. / *Inventario de recursos disponibles.*
- Inventari de recursos necessaris. / *Inventario de recursos necesarios.*
- Anàlisi del procés productiu. / *Análisis del proceso productivo.*

4. Pla de recursos humans. / *Plan de recursos humanos.*

Llista de llocs i funcions. S'hi ha d'indicar les edats (segons els trams que preveu l'apartat 1.k). Fase 1 de l'annex IV de l'Ordre 13/2018, de 10 d'abril), sexe, tipus de contracte i jornada. Cal indicar-hi si es preveu la inclusió de col·lectius amb dificultats (persones amb diversitat funcional, persones aturades de llarga durada, majors de 45 anys, etc.). / *Listado de puestos y funciones. Se debe indicar las edades (según los tramos contemplados en el apartado 1.k). Fase 1 del anexo IV de la Orden 13/2018, de 10 de abril), sexo, tipo de contrato y jornada. Hay que indicar si se contempla la inclusión de colectivos con dificultades (personas con diversidad funcional, personas paradas de larga duración, mayores de 45 años, etc.).*

5. Pla econòmic-financer. / *Plan económico-financiero.*

5.1. Pla d'inversions. / *Plan de inversiones.*

Concepte / Concepto	
Immobilitzat intangible: / <i>Inmovilizado intangible:</i> - Patents / <i>Patentes</i> - Marques / <i>Marcas</i> - Aplicacions informàtiques / <i>Aplicaciones informáticas</i> - ...	
Obra civil: / <i>Obra civil:</i> - Edificis / <i>Edificios</i> - Infraestructures / <i>Infraestructuras</i> - ...	
Immobilitzat material: / <i>Inmovilizado material:</i> - Instal·lacions / <i>Instalaciones</i> - Maquinària i utillatge / <i>Maquinaria y utillaje</i> - Mobiliari / <i>Mobiliario</i> - Equipament informàtic / <i>Equipamiento Informático</i> - Elements de transport / <i>Elementos de transporte</i> - ...	
Suma inversions / <i>Suma inversiones</i>	

(2/2) EXEMPLAR PER A LA PERSONA INTERESSADA / EJEMPLAR PARA LA PERSONA INTERESADA

DIN - A4

5.2. Pla de finançament / Plan de financiación.

Concepte / Concepto	Any 1 / Año 1	Any 2 / Año 2	Any 3 / Año 3
Aportacions de capital <i>Aportaciones de capital</i>			
Subvencions <i>Subvenciones</i>			
Préstecs <i>Préstamos</i>			
Sumes <i>Sumas</i>			
Acumulats <i>Acumulados</i>			

5.3. Previsió d'ingressos / Previsión de ingresos

Previsió d'ingressos / Previsión de ingresos			
	Any 1 / Año 1	Any 2 / Año 2	Any 3 / Año 3
Facturació <i>Facturación</i>			
Altres ingressos <i>Otros ingresos</i>			
Total			

5.4. Previsió de despeses d'explotació. / Previsión de gastos de explotación.

Despeses explotació / Gastos explotación			
Concepte / Concepto	Any 1 / Año 1	Any 2 / Año 2	Any 3 / Año 3
Arrendaments <i>Arrendamientos</i>			
Reparacions i conservació <i>Reparaciones y conservación</i>			
Serveis professionals <i>Servicios profesionales</i>			
Primes d'assegurances <i>Primas de seguros</i>			
Subministraments <i>Suministros</i>			
Comunicacions <i>Comunicaciones</i>			
Transports <i>Transportes</i>			
Serveis bancaris <i>Servicios bancarios</i>			
Publicitat i propaganda <i>Publicidad y propaganda</i>			
Tributs <i>Tributos</i>			
Altres despeses <i>Otros gastos</i>			
Personal contractat <i>Personal contratado</i>			
Retribucions <i>Retribuciones</i>			
Seguretat social <i>Seguridad social</i>			
Personal no laboral			
Retribucions <i>Retribuciones</i>			
Seguretat social <i>Seguridad social</i>			
Totals / Totales			

5.2. Pla de finançament / Plan de financiación.

Concepte / Concepto	Any 1 / Año 1	Any 2 / Año 2	Any 3 / Año 3
Aportacions de capital <i>Aportaciones de capital</i>			
Subvencions <i>Subvenciones</i>			
Préstecs <i>Préstamos</i>			
Sumes <i>Sumas</i>			
Acumulats <i>Acumulados</i>			

5.3. Previsió d'ingressos / Previsión de ingresos

Previsió d'ingressos / Previsión de ingresos			
	Any 1 / Año 1	Any 2 / Año 2	Any 3 / Año 3
Facturació <i>Facturación</i>			
Altres ingressos <i>Otros ingresos</i>			
Total			

5.4. Previsió de despeses d'explotació. / Previsión de gastos de explotación.

Despeses explotació / Gastos explotación			
Concepte / Concepto	Any 1 / Año 1	Any 2 / Año 2	Any 3 / Año 3
Arrendaments <i>Arrendamientos</i>			
Reparacions i conservació <i>Reparaciones y conservación</i>			
Serveis professionals <i>Servicios profesionales</i>			
Primes d'assegurances <i>Primas de seguros</i>			
Subministraments <i>Suministros</i>			
Comunicacions <i>Comunicaciones</i>			
Transports <i>Transportes</i>			
Serveis bancaris <i>Servicios bancarios</i>			
Publicitat i propaganda <i>Publicidad y propaganda</i>			
Tributs <i>Tributos</i>			
Altres despeses <i>Otros gastos</i>			
Personal contractat <i>Personal contratado</i>			
Retribucions <i>Retribuciones</i>			
Seguretat social <i>Seguridad social</i>			
Personal no laboral			
Retribucions <i>Retribuciones</i>			
Seguretat social <i>Seguridad social</i>			
Totals / Totales			

5.5. Quadre de resultats. / Cuadro de resultados.
Quadre de resultats / Cuadro de resultados

	Any 1 / Año 1	Any 2 / Año 2	Any 3 / Año 3
INGRESSOS <i>INGRESOS</i>			
DESPESES <i>GASTOS</i>			
DIFERÈNCIA <i>DIFERENCIA</i>			

5.6. Amortització de la inversió. / Amortización de la inversión.
Amortitzacions / Amortizaciones

	Any 1 / Año 1	Any 2 / Año 2	Any 3 / Año 3
Resultat <i>Resultado</i>			
Amortització <i>Amortización</i>			
Flux de caixa <i>Flujo de caja</i>			
Flux d'acumulat <i>Flujo de acumulado</i>			

6. Fases d'execució del projecte i objectius que es pretenen assolir. / Fases de ejecución del proyecto y objetivos que se pretenden alcanzar.
7. Estudi de viabilitat socioeconòmica del projecte. / Estudio de viabilidad socio-económica del proyecto.

- Viabilitat legal / *Viabilidad legal*
- Viabilitat tècnica / *Viabilidad técnica*
- Viabilitat financera / *Viabilidad financiera*
- Viabilitat econòmica / *Viabilidad económica*
- Viabilitat mediambiental / *Viabilidad medioambiental*

8. Memòria. / Memoria.

Listat detallada i quantificada de les inversions previstes, ordenades amb els capítols següents: Listado detallado y cuantificado de las inversiones previstas, ordenadas con los capítulos siguientes:

A) Construcció o millora d'immobles (també adquisició de terrenys, si escau).

Construcción o mejora de inmuebles (también adquisición de terrenos, en su caso).

- Obres de paleta, estructures i cobertes. / *Albañilería, estructuras y cubiertas.*
- Sanejament, fontaneria, electricitat i instal·lacions d'incendis. / *Saneamiento, fontanería, electricidad e instalaciones de incendios.*
- Urbanitzacions exteriors. / *Urbanizaciones exteriores.*
- Instal·lacions especials (depuradores, sitges, bases per a instal·lació de maquinària i equips etc). / *Instalaciones especiales (depuradoras, silos, bases para instalación de maquinaria y equipos etc).*

B) Adquisició de maquinària, equips i altres béns. / Adquisición de maquinaria, equipos y otros bienes.

- Maquinària i altres béns d'equip (inclosos els equips informàtics), i instal·lacions productives específiques. / *Maquinaria y otros bienes de equipo (incluidos los equipos informáticos), e instalaciones productivas específicas.*
- Programes informàtics i llicències per a l'ús de programes informàtics. / *Programas informáticos y licencias para el uso de programas informáticos.*
- Disseny i/o programació de pàgines web. / *Diseño y/o programación de páginas web.*

C) Despeses generals. / Gastos generales.

- Honoraris d'arquitectes, enginyers, consultors. / *Honorarios de arquitectos, ingenieros, consultores.*
- Estudis de viabilitat. / *Estudios de viabilidad.*
- Drets de patents. / *Derechos de patentes.*
- Llicències i permisos. / *Licencias y permisos.*
- Costos d'implantació de normes de qualitat. / *Costes de implantación de normas de calidad.*

D) Cronograma d'inversions. / Cronograma de inversiones.
- Cronograma d'inversions / Cronograma de inversiones

S'ha de presentar un cronograma de les inversions per anualitats. La presentació d'aquest cronograma és obligatòria
Se debe presentar un cronograma de las inversiones por anualidades. La presentación de este cronograma es obligatoria

- Ofertes de subministrament / Ofertas de suministro

Cal presentar un resum dels pressupostos o les factures proforma, relatives a cada un dels béns i serveis per als quals se sol·liciten les subvencions, i la presentació s'ha d'efectuar segons el que estableix l'article 8.1 i apartat 1.f) .Fase 1 de l'Ordre 13/2018.

Se debe presentar un resumen de los presupuestos o facturas proforma, relativas a cada uno de los bienes y servicios para los que se solicitan las subvenciones, y cuya presentación ha de efectuarse según lo que establece en el artículo 8.1 y el apartado 1.f). Fase 1 de la Orden 13/2018.

Un cop notificada la concessió de l'ajuda (que es concedeix amb caràcter condicionat a la presentació de la documentació prevista en l'apartat 1.Fase 2 de l'annex IV de l'Ordre 13/2018), se sol·licitarà la presentació del projecte que ha signat el personal tècnic competent, si escau, de la inversió que s'ha de fer . Aquest projecte ha de contindre les actuacions, el pressupost detallat (unitats d'obra, etc.), que permeta l'execució del projecte, que, en cas de procedir, l'haurà de visar el col·legi corresponent.

Una vez notificada la concesión de la ayuda (que se concede con carácter condicionado a la presentación de la documentación contemplada en el apartado 1. Fase 2 del anexo IV de la Orden 13/2018), se solicitará la presentación del proyecto que ha firmado el personal técnico competente, en su caso, de la inversión a realizar . Este proyecto debe contener las actuaciones, el presupuesto detallado (unidades de obra, etc.), que permita la ejecución del proyecto, que, en caso de proceder, lo deberá ser visado por el colegio correspondiente.

5.5. Quadre de resultats. / Cuadro de resultados.
Quadre de resultats / Cuadro de resultados

	Any 1 / Año 1	Any 2 / Año 2	Any 3 / Año 3
INGRESSOS <i>INGRESOS</i>			
DESPESES <i>GASTOS</i>			
DIFERÈNCIA <i>DIFERENCIA</i>			

5.6. Amortització de la inversió. / Amortización de la inversión.
Amortitzacions / Amortizaciones

	Any 1 / Año 1	Any 2 / Año 2	Any 3 / Año 3
Resultat <i>Resultado</i>			
Amortització <i>Amortización</i>			
Flux de caixa <i>Flujo de caja</i>			
Flux d'acumulat <i>Flujo de acumulado</i>			

6. Fases d'execució del projecte i objectius que es pretenen assolir. / Fases de ejecución del proyecto y objetivos que se pretenden alcanzar.
7. Estudi de viabilitat socioeconòmica del projecte. / Estudio de viabilidad socio-económica del proyecto.

- Viabilitat legal / *Viabilidad legal*
- Viabilitat tècnica / *Viabilidad técnica*
- Viabilitat financera / *Viabilidad financiera*
- Viabilitat econòmica / *Viabilidad económica*
- Viabilitat mediambiental / *Viabilidad medioambiental*

8. Memòria. / Memoria.

Listat detallada i quantificada de les inversions previstes, ordenades amb els capítols següents: Listado detallado y cuantificado de las inversiones previstas, ordenadas con los capítulos siguientes:

A) Construcció o millora d'immobles (també adquisició de terrenys, si escau).

Construcción o mejora de inmuebles (también adquisición de terrenos, en su caso).

- Obres de paleta, estructures i cobertes. / *Albañilería, estructuras y cubiertas.*
- Sanejament, fontaneria, electricitat i instal·lacions d'incendis. / *Saneamiento, fontanería, electricidad e instalaciones de incendios.*
- Urbanitzacions exteriors. / *Urbanizaciones exteriores.*
- Instal·lacions especials (depuradores, sitges, bases per a instal·lació de maquinària i equips etc). / *Instalaciones especiales (depuradoras, silos, bases para instalación de maquinaria y equipos etc).*

B) Adquisició de maquinària, equips i altres béns. / Adquisición de maquinaria, equipos y otros bienes.

- Maquinària i altres béns d'equip (inclosos els equips informàtics), i instal·lacions productives específiques. / *Maquinaria y otros bienes de equipo (incluidos los equipos informáticos), e instalaciones productivas específicas.*
- Programes informàtics i llicències per a l'ús de programes informàtics. / *Programas informáticos y licencias para el uso de programas informáticos.*
- Disseny i/o programació de pàgines web. / *Diseño y/o programación de páginas web.*

C) Despeses generals. / Gastos generales.

- Honoraris d'arquitectes, enginyers, consultors. / *Honorarios de arquitectos, ingenieros, consultores.*
- Estudis de viabilitat. / *Estudios de viabilidad.*
- Drets de patents. / *Derechos de patentes.*
- Llicències i permisos. / *Licencias y permisos.*
- Costos d'implantació de normes de qualitat. / *Costes de implantación de normas de calidad.*

D) Cronograma d'inversions. / Cronograma de inversiones.
- Cronograma d'inversions / Cronograma de inversiones

S'ha de presentar un cronograma de les inversions per anualitats. La presentació d'aquest cronograma és obligatòria
Se debe presentar un cronograma de las inversiones por anualidades. La presentación de este cronograma es obligatoria

- Ofertes de subministrament / Ofertas de suministro

Cal presentar un resum dels pressupostos o les factures proforma, relatives a cada un dels béns i serveis per als quals se sol·liciten les subvencions, i la presentació s'ha d'efectuar segons el que estableix l'article 8.1 i apartat 1.f) .Fase 1 de l'Ordre 13/2018.

Se debe presentar un resumen de los presupuestos o facturas proforma, relativas a cada uno de los bienes y servicios para los que se solicitan las subvenciones, y cuya presentación ha de efectuarse según lo que establece en el artículo 8.1 y el apartado 1.f). Fase 1 de la Orden 13/2018.

Un cop notificada la concessió de l'ajuda (que es concedeix amb caràcter condicionat a la presentació de la documentació prevista en l'apartat 1.Fase 2 de l'annex IV de l'Ordre 13/2018), se sol·licitarà la presentació del projecte que ha signat el personal tècnic competent, si escau, de la inversió que s'ha de fer . Aquest projecte ha de contindre les actuacions, el pressupost detallat (unitats d'obra, etc.), que permeta l'execució del projecte, que, en cas de procedir, l'haurà de visar el col·legi corresponent.

Una vez notificada la concesión de la ayuda (que se concede con carácter condicionado a la presentación de la documentación contemplada en el apartado 1. Fase 2 del anexo IV de la Orden 13/2018), se solicitará la presentación del proyecto que ha firmado el personal técnico competente, en su caso, de la inversión a realizar . Este proyecto debe contener las actuaciones, el presupuesto detallado (unidades de obra, etc.), que permita la ejecución del proyecto, que, en caso de proceder, lo deberá ser visado por el colegio correspondiente.