

Declaració responsable referent a la baixa d'habitatges d'ús turístic ja inscrits. (18974 / SIA: 750619)

Organisme

Conselleria d'Innovació, Indústria, Comerç i Turisme

Estat

Obert

Termini de sol·licitud

Obert

INFORMACIÓ BÀSICA

QUÈ ÉS I PER A QUÈ SERVEIX?

El procediment té per objecte posar en coneixement de l'Administració turística el cessament d'activitat de la dedicació d'un habitatge a l'ús turístic.

REQUISITS

Les persones físiques que tinguen inscrites fins a quatre habitatges en el Registre de Turisme de la Comunitat Valenciana.

Llevat que aquests habitatges d'ús turístic disposen d'una capacitat superior a 16 places o es troben en sòl no urbanitzable, en aquest cas la tramitació es realitzarà pel següent procediment:

http://www.gva.es/va/inicio/procedimientos?id_proc=14752

INTERESSATS

Les persones físiques que tinguen inscrits habitatges en el Registre de Turisme de la Comunitat Valenciana podran tramitar la baixa a través d'aquest tràmit.

OBSERVACIONS

* PUBLICITAT

Una vegada sol·licitada la baixa d'un habitatge d'ús turístic, ja no es podrà utilitzar ni publicitar el número de registre de l'habitatge d'ús turístic del qual s'ha sol·licitat la baixa.

NORMATIVA GENERAL

· [Normativa] Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques. (BOE núm. 236, de 02.10.2015)

<https://www.boe.es/eli/es/l/2015/10/01/39/con>

· [Normativa] Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic. (BOE núm. 236, de 2/10/2015)

<https://www.boe.es/eli/es/l/2015/10/01/40/con>

· [Normativa] Llei 15/2018, 7 de juny, de la Generalitat, de turisme, oci i hospitalitat de la Comunitat Valenciana (DOGV núm. 8313, de 08.06.2018).

<https://dogv.gva.es/va/eli/es-vc/l/2018/06/07/15/con/vci>

· [Normativa] Decret 15/2020, de 31 de gener, del Consell, de disciplina turística en la Comunitat Valenciana. (DOGV núm. 8734, de 06.02.2020).

https://dogv.gva.es/datos/2020/02/06/pdf/2020_1010.pdf

· [Normativa] Decret 10/2021, de 22 de gener, del Consell, d'aprovació del Reglament regulador de l'allotjament turístic en la Comunitat Valenciana. (DOGV núm. 9015, de 08.02.2021).

http://www.dogv.gva.es/datos/2021/02/08/pdf/2021_999.pdf

ENLLAÇOS

· [Normativa] PREGUNTES FREQUENTS (PF) PLATAFORMA AUTOREGISTRE

http://www.turisme.gva.es/turisme/es/files/pdf/viviendas_turisticas_012.pdf

· [Normativa] Preguntes freqüents (FAQ) respecte dels habitatges turístics.

http://www.turisme.gva.es/opencms/opencms/turisme/va/contents/tramitacion/faq_preguntes_frequents_vivendes_turistiques.html

· [Normativa] Cercador habitatges turístics a la Comunitat Valenciana.

<http://www.turisme.gva.es/datosabiertos/va/recursos-turisticos/habitatges-turisticos/>

· [Normativa] Preguntes freqüents (PF) accés a notificacions.

http://www.turisme.gva.es/opencms/opencms/turisme/va/contents/tramitacion/viviendas_turisticas/info_notificaciones.html

· [Normativa] Correus electrònics de contacte per a qualsevol qüestió respecte d'aquest tràmit.

http://www.turisme.gva.es/turisme/es/files/pdf/Dades_de_contacte_datos_de_contacto.pdf

· [Normativa] Tràmit genèric d'ESMENA/APORTACIÓ de documentació per a EMPRESSES TURÍSTIQUES.

https://www.gva.es/va/inicio/procedimientos?id_proc=18340

DUBTES SOBRE LA TRAMITACIÓ TELEMÀTICA

Dubtes del tràmit

· ordenacion_turisme@gva.es

Problemes informàtics

· [Formulari de consulta](#)

SOL·LICITUD

TERMINI DE PRESENTACIÓ

Durant tot l'any. S'ha de fer en el moment en què es produïska el cessament de l'activitat.

FORMULARIS I DOCUMENTACIÓ

IMPORTANT: recordeu signar electrònicament la vostra declaració.

Declaració en formulari normalitzat, degudament omplida i signada digitalment pel titular o, en el cas de les persones jurídiques, el representant legal.

FORMA DE PRESENTACIÓ

Telemàtica

INFORMACIÓ GENERAL DE TRAMITACIÓ TELEMÀTICA

Per a accedir-hi telemàticament, el sol·licitant ha de disposar de signatura electrònica avançada, bé amb el certificat reconegut d'entitat (persones jurídiques), bé amb el certificat reconegut per a ciutadans (persona física), per a la qual cosa es pot utilitzar qualsevol sistema de signatura electrònica admés per la seu electrònica de la Generalitat

https://sede.gva.es/va/sede_certificados

IMPORTANT: Abans de començar la tramitació telemàtica, llegiu atentament tota la informació d'aquest

tràmit, amb l'objecte de preparar la documentació que siga necessària per a la tramitació, ja que accedireu a una sol·licitud general, en la qual heu de detallar l'objecte de la vostra sol·licitud, omplir les dades generals i pujar tota la documentació. Per a això, cal tindre en compte que:

- 1- Heu d'anotar-vos el nom d'aquest tràmit que esteu llegint.
- 2- Heu de descarregar els formularis o les plantilles requerides, així com preparar qualssevol altres documents que siguen necessaris, omplir-los, signar-los, si escau, per les persones que, segons el tipus de document, siga procedent, i guardar-los en el vostre ordinador per a tindre'ls.
- 3- Aquest tràmit és sense cost, no cal fer cap pagament telemàtic.
- 4- Una vegada preparada la documentació que es considere necessària, heu d'iniciar el tràmit telemàtic fent clic en la icona superior de "Tramitació telemàtica", que us portarà a identificar-vos mitjançant l'assistent de tramitació.

PASSOS DE LA TRAMITACIÓ TELEMÀTICA:

- a) Cal omplir el/els formulari/s del tràmit.

Si no ompliu tots els camps d'un formulari, és possible que no us deixe passar al formulari següent.

- b) Annexeu els formularis i la documentació que prèviament heu descarregat i omplir.
- c) Feu clic en el botó "Registrar" (se us facilitarà el número de registre, la data, el lloc i l'hora de presentació).
- d) Guardeu i imprimeu (si voleu) el justificant de registre.

La vostra presentació telemàtica haurà finalitzat.

Accés amb autenticació

https://www.tramita.gva.es/ctt-att-atr/asistente/iniciarTramite.html?tramite=AVTVT_BAJA&version=1&idioma=va&idProcGuc=18974&idSubfaseGuc=SOLICITUD&idCatGuc=PR

TRAMITACIÓ

INFORMACIÓ DE TRAMITACIÓ

- S'ha d'omplir el formulari normalitzat dirigit al servei territorial de turisme de la província on se situa l'habitatge d'ús turístic i s'ha d'aportar la documentació requerida en aquest. A partir d'aquest moment, es deixarà de poder exercir l'activitat com a habitatge d'ús turístic.

- En cas que aquest imprés i la documentació siguen conformes, el Servei Territorial de Turisme inscriurà d'ofici la baixa de l'habitatge turístic en el Registre de Turisme de la Comunitat Valenciana i, a aquest efecte, s'entregarà a la persona interessada un document que n'acredite la baixa.

ÒRGANS TRAMITACIÓ

- SERVEI TERRITORIAL DE TURISME - ALACANT
C/ CHURRUCA, 29
03003 Alacant/Alicante(Alacant/Alicante)
Tel.: 012
- SERVEI TERRITORIAL DE TURISME - CASTELLÓ
AV. GERMANS BOU, 47
12003 Castelló de la Plana(Castelló/Castellón)
Tel.: 012
- SERVEI TERRITORIAL DE TURISME - VALÈNCIA
PL. ALFONS EL MAGNÀNIM, 15
46003 València(València/Valencia)

Tel.: 012

RESOLUCIÓ

OBSERVACIONS

Els que preveu la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques (BOE núm. 236, de 2 d'octubre del 2015).

ÒRGANS RESOLUCIÓ

- SERVEI TERRITORIAL DE TURISME - ALACANT
C/ CHURRUCA, 29
03003 Alacant/Alicante(Alacant/Alicante)
Tel.: 012
- SERVEI TERRITORIAL DE TURISME - CASTELLÓ
AV. GERMANS BOU, 47
12003 Castelló de la Plana(Castelló/Castellón)
Tel.: 012
- SERVEI TERRITORIAL DE TURISME - VALÈNCIA
PL. ALFONS EL MAGNÀNIM, 15
46003 València(València/Valencia)
Tel.: 012

ESGOTA VIA ADMINISTRATIVA

Sí