

Rehabilitació energètica en edificis existents de l'Administració de la Generalitat Valenciana, 2021 (21538 / SIA: 2406680)

Organisme

INSTITUT VALENCIÀ DE COMPETITIVITAT EMPRESARIAL IVACE

Estat

En Tramitació

Termini de sol·licitud

Tancat

INFORMACIÓ BÀSICA

QUÈ ÉS I PER A QUÈ SERVEIX?

L'objecte de la present resolució és convocar les ajudes de l'IVACE per a incentivar i promoure la realització d'actuacions per part dels diferents òrgans de l'Administració autonòmica de la Generalitat Valenciana, de millora de l'eficiència energètica de l'envolupant tèrmica i de millora de l'eficiència energètica i d'energies renovables en les instal·lacions tèrmiques de calefacció, climatització, ventilació i aigua calenta sanitària, així com actuacions de millora de l'eficiència energètica de les instal·lacions d'il·luminació, que afavorisquen la reducció del consum d'energia final i de les emissions de diòxid de carboni, mitjançant l'estalvi energètic, la millora de l'eficiència energètica i l'aprofitament de les energies renovables, en els seus respectius edificis existents.

INTERESSATS

Podran presentar manifestacions d'interés a la present convocatòria, els diferents òrgans de l'Administració autonòmica de la Generalitat Valenciana, que siguen propietaris, arrendataris o explotadors d'edificis existents, per als quals se sol·licita l'ajuda de rehabilitació energètica. No podrà acollir-se a la convocatòria el sector públic instrumental de la Generalitat.

OBSERVACIONS

*** ACTUACIONS SUSCEPTIBLES DE SUPORT**

1. Les tipologies d'actuació subvencionables seran les següents:

- Tipologia 1: Millora de l'eficiència energètica de l'envolupant tèrmica.
- Tipologia 2: Millora de l'eficiència energètica i d'energies renovables en les instal·lacions tèrmiques de calefacció, climatització, ventilació i aigua calenta sanitària.
 - Substitució d'energia convencional per energia solar tèrmica.
 - Substitució d'energia convencional per energia geotèrmica.
 - Substitució d'energia convencional per biomassa en les instal·lacions tèrmiques.
- Millora de l'eficiència energètica dels sistemes de generació no inclosos en els tres subapartats anteriors.
- Millora de l'eficiència energètica dels subsistemes de distribució, regulació, control i emissió de les instal·lacions tèrmiques.
- Tipologia 3: Millora de l'eficiència energètica de les instal·lacions d'il·luminació.

La descripció i particularitats de cadascuna d'aquestes actuacions s'especifiquen en l'annex de la present resolució

2. Les actuacions subvencionables incloses en cadascuna de les tipologies enumerades, es duran a terme en la tipologia d'edificis especificats en el punt 3c) de l'article 13 del Reial decret 737/2020, de 4 d'agost, és a dir, en edificis destinats a ús administratiu, sanitari, docent, cultural, etc. dels regulats per l'article 2.1 de la Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'ordenació de l'edificació (LOE).

3. Només seran subvencionables les actuacions corresponent a l'opció A, que estableix l'article 13.3 del Reial

decret 737/2020, de 4 d'agost, i que fa referència a incentius destinats a intervencions en edificis complets existents.

4. Així mateix, només es consideraran subvencionables els costos corresponents a les actuacions la inversió de les quals s'haja realitzat amb posterioritat a la data de publicació dels plecs de licitació d'aquestes actuacions, llevat que el bé, obra o servei contractat no supere el llindar establert per als contractes menors, i en aquest cas es prendrà com a referència la data d'inici de la contractació, i no es considerarà elegible cap cost facturat amb anterioritat, sense perjudici dels costos corresponents a les actuacions preparatòries que siguen necessaris per a dur a terme les corresponents inversions, com poden ser projecte, memòries tècniques, certificats, etc., que sí que podran ser considerats subvencionables, encara que hagueren sigut facturats amb anterioritat. En tot cas, tant la publicació dels plecs de licitació, com les citades actuacions preparatòries, hauran de ser de data posterior al 7 d'agost de 2020, data d'entrada en vigor del Programa d'Ajudes d'acord amb el que s'estableix en l'article 4 del Reial decret 737/2020, de 4 d'agost.

5. Les actuacions contingudes en les expressions d'interés han de justificar una reducció del consum d'energia final d'un 10% respecte de la seua situació de partida. Per al càlcul de l'estalvi d'energia final i l'elegibilitat de les actuacions serà aplicable la Recomanació (UE) 2019/1658 de la Comissió de 25 de setembre de 2019, relativa a la transposició de les obligacions d'estalvi d'energia en virtut de la directiva d'eficiència energètica.

6. Les actuacions contingudes en les expressions d'interés han de millorar la qualificació energètica total de l'edifici en, almenys, una lletra mesurada en l'escala d'emissions de diòxid de carboni (kg CO₂ /m² any), respecte de la qualificació energètica inicial de l'edifici. Aquest criteri no serà aplicable en els següents casos:

- a) Quan l'edifici acredite tinga una qualificació energètica A i es proposen mesures de millora; en aquest cas l'ajuda addicional d'eficiència energètica que s'aplicarà serà la corresponent a la qualificació energètica final A.
- b) Quan l'edifici no compte amb un procediment per a la seua qualificació energètica. En aquest cas haurà de reduir el seu consum d'energia final en un vint per cent com a efecte equivalent a la millora d'una lletra.

Aquesta millora de la seua qualificació energètica podrà obtindre's mitjançant la realització d'una tipologia d'actuació o una combinació d'algunes, així com mitjançant la realització de mesures parcials d'una o algunes actuacions diferents. La certificació energètica de l'edifici es realitzarà d'acord amb la normativa que regule el procediment bàsic per a la certificació de l'eficiència energètica dels edificis, mitjançant la utilització d'algun dels programes informàtics oficials reconeguts.

7. El projecte objecte de l'ajuda haurà de trobar-se dins del territori de la Comunitat Valenciana.

8. No seran actuacions subvencionables les següents:

- a) Les realitzades en edificis construïts l'any 2007 o posterior, la qual cosa es justificarà mitjançant consulta descriptiva i gràfica de la dada cadastral del bé immoble.
- b) Intervencions en edificis existents que suposen una ampliació, en els quals s'incrementa la superfície o volum construït.
- c) Intervencions en edificis existents que comporten un canvi d'ús de l'edifici.

* COSTOS SUBVENCIONABLES

1. Es consideren costos subvencionables els costos d'inversió addicionals necessaris per a aconseguir un nivell més elevat d'eficiència energètica o per a fomentar la producció d'energia procedent de fonts renovables, que es determinaran d'acord amb el que s'estableix en els articles 38 i 41 del Reglament (UE) número 651/2014, de la Comissió, de 17 de juny de 2014, pel qual es declaren determinades categories d'ajudes compatibles amb el mercat interior en aplicació dels articles 107 i 108 del Tractat. Els costos que no estiguen directament vinculats a la consecució d'un nivell més elevat d'eficiència energètica o a la consecució d'un nivell més elevat de protecció mediambiental, no seran subvencionables; no obstant això, en el cas que les beneficiàries siguen entitats públiques que donen suport a activitats no econòmiques de les que no suposen un avantatge econòmic per a una empresa, aquestes ajudes queden excloses del principi d'incompatibilitat

amb el mercat comú formulat en l'article 107 del Tractat de Funcionament de la Unió Europea, i per tant no estan sotmeses als requisits i límits establits en el Reglament (UE) número 651/2014, de la Comissió, per la qual cosa en aquests casos el cost subvencionable serà el cost elegible del projecte.

2. Les actuacions dutes a terme en l'àmbit d'aquesta convocatòria d'ajudes, tindran els següents límits aplicables a tots els tipus d'actuacions subvencionables:

- Cost elegible mínim per sol·licitud: 10.000
- Cost elegible màxim per sol·licitud: 5.000.000

3. Es considera cost elegible del projecte l'indicat en l'annex per a cadascuna de les tipologies d'actuació.

NORMATIVA GENERAL

· [Normativa] Reial decret 737/2020, de 4 d'agost, pel qual es regula el programa d'ajudes per a actuacions de rehabilitació energètica en edificis existents i es regula la concessió directa de les ajudes d'aquest programa a les comunitats autònomes i ciutats de Ceuta i Melilla. (BOE nº 212 de 6/8/2020)

· [Normativa] Resolució d'1 de març de 2021, del president de l'Institut Valencià de Competitivitat Empresarial (IVACE), per la qual es realitza la convocatòria d'expressions d'interés per a actuacions de rehabilitació energètica en edificis existents de l'Administració de la Generalitat Valenciana, amb cofinançament de la Unió Europea a través del Fons Europeu de Desenvolupament Regional. (DOGV nº 9035 de 05/03/2021)

DUBTES SOBRE LA TRAMITACIÓ TELEMÀTICA

Dubtes del tràmit

- servicios.telematicos@gva.es

Problemes informàtics

- [Formulari de consulta](#)

SOL·LICITUD

TERMINI DE PRESENTACIÓ

Des de: 06/03/2021 Fins a: 31/07/2021

El termini de presentació d'expressions d'interés a aquest programa d'ajudes s'iniciarà l'endemà al de la publicació de l'extracte de la present convocatòria en el Diari Oficial de la Generalitat Valenciana (DOGV) i finalitzarà el 31 de juliol de 2021, termini a partir del qual no seran admeses més sol·licituds. No obstant això, si es produeix un esgotament del pressupost disponible abans del tancament del programa, les sol·licituds que es presenten fins a la data de finalització del termini de presentació de sol·licituds podran continuar registrant-se en llista de reserva provisional, i seran ateses per rigorós ordre d'entrada en cas que es produïsquen desestimacions, desistiments, renúncies o revocacions de les ajudes prèvies que pogueren alliberar pressupost, o d'augment o reajustament de la distribució pressupostària. Transcorreguda la data de tancament de programa no es registraran més sol·licituds de reserva, encara que es produïska amb posterioritat a aquesta un alliberament de crèdit pressupostari.

Es donarà publicitat de l'esgotament del pressupost disponible en la pàgina web de l'IVACE (DOGV nº 9035 de 05/03/2021)

FORMULARIS I DOCUMENTACIÓ

La tramitació de la sol·licitud suposa la seua signatura i dels seus annexos, i es presentarà en el registre telemàtic de l'IVACE a través de la seua pàgina web.

Una vegada presentada la sol·licitud davant el registre electrònic, aquest emetrà automàticament un resguard acreditatiu de la presentació de la sol·licitud, que podrà ser arxivat o imprés per l'entitat interessada, en els termes previstos en el Decret 220/2014, de 12 de desembre, del Consell, pel qual s'aprova el Reglament d'Administració Electrònica de la Comunitat Valenciana.

Cada sol·licitant haurà de presentar la documentació especificada en l'article 10 de la resolució de convocatòria.

FORMA DE PRESENTACIÓ

Telemàtica

La tramitació tant de la sol·licitud, com en general del procediment, serà electrònica i requerirà que la persona o entitat sol·licitant dispose durant totes les fases del procediment de certificat de representant d'entitat, emés per l'Autoritat de Certificació de la Comunitat Valenciana, o per qualsevol entitat reconeguda en la Llista de confiança de prestadors de serveis de certificació establits a Espanya, publicada en la seu electrònica del Ministeri d'Indústria, Comerç i Turisme.

Així mateix, la persona o entitat sol·licitant podrà autoritzar una altra persona perquè realitze qualsevol tràmit relacionat amb aquesta convocatòria sempre que aquesta autorització conste en el Registre de Representants de l'ACCV (<https://www.accv.es/servicios/registro-de-representantes/>).

Accés amb autenticació

<https://www.tramita.gva.es/ctt-att-atr/asistente/iniciarTramite.html?tramite=AVENENT01&version=7&idioma=va&idProcGuc=21538&idSubfaseGuc=SOLICITUD&idCatGuc=PR>

ENLLAÇOS

· Taula "Quantia de l'Ajuda Base"

<https://www.gva.es/downloads/publicados/PR/CuantiaAyudaBase-v-1.png>

· [Normativa] Vegeu RD 737/2020 de 4 d'agost

<https://www.boe.es/eli/es/rd/2020/08/04/737>

· [Normativa] Vegeu la Resolució d'1 de març 2021 (convocatòria)

http://www.dogv.gva.es/datos/2021/03/05/pdf/2021_2044.pdf

· Web IVACE -

<https://www.ivace.es/index.php/val/ajudes/energia/ajudes-estalvi-i-eficiencia-energetica-i-energies-renovables-2021/54670-ajudes-rehabilitacio-energetica-edificis-gva-2021-preec>

TRAMITACIÓ

INFORMACIÓ DE TRAMITACIÓ

Examinada la documentació aportada, si aquesta no reuneix els requisits exigits es requerirà a l'entitat sol·licitant perquè, en un termini de 10 dies, esmene la falta o acompanye la documentació necessària amb indicació que si així no ho fera se ai tindrà per desistida de la sol·licitud.

Els requeriments als quals es fa referència en aquest article, així com qualsevol altre que poguera realitzar-se per l'IVACE i que resulten necessaris per a la resolució de l'expedient, s'efectuaran de manera electrònica, sense perjudici del que s'estableix en l'article 41 i següents de la Llei 39/2015. Els requeriments, les notificacions, les comunicacions o la documentació dels procediments emesos mitjançant signatura electrònica avançada gaudiran de validesa i eficàcia, en els termes previstos en la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

Les notificacions que es realitzen per mitjans electrònics s'entendran practicades o rebutjades en els termes que s'assenyalen en l'article 43 de la Llei 39/2015.

L'aportació de documents en contestació als requeriments referenciats, s'haurà de realitzar a través de Registre Electrònic accedint a l'adreça web .

L'òrgan instructor del procediment de concessió d'ajudes serà la Unitat IVACE Energia.

Les sol·licituds seran ateses per rigorós ordre de presentació fins a l'esgotament dels fons, tal com s'estableix

en l'article 17.4 del Reial decret 737/2020, de 4 d'agost, pel qual es regula el programa d'ajudes per a actuacions de rehabilitació energètica en edificis existents, i es preveu en l'article 165.2.f), de la Llei 1/2015, de 6 de febrer, de la Generalitat, d'hisenda pública, del sector públic instrumental i de subvencions. En cas d'esgotament del pressupost assignat, i sempre que no haguera expirat la vigència del programa, podran continuar registrant-se sol·licituds en llista de reserva provisional, que seran ateses per rigorós ordre d'entrada, supeditades al fet que es produïsquen desestimacions, desistiments, renúncies o revocacions de les sol·licituds d'ajuda prèvies que pogueren alliberar pressupost, o al fet que es produïska un increment pressupostari d'acord amb el que es preveu en l'article 2 de la present convocatòria. En cap cas, la presentació d'una sol·licitud a la llista de reserva provisional generarà cap dret per a la persona o entitat sol·licitant, fins que no es valide la sol·licitud.

L'IVACE, o en el seu cas l'entitat col·laboradora, verificarà de cada sol·licitant i dels projectes presentats el compliment dels requisits exigits en la convocatòria i emetrà un informe amb la preavaluació dels expedients que serà elevada a la Comissió a la qual es refereix l'article següent.

L'IVACE, o en el seu cas l'entitat col·laboradora, podrà requerir de la sol·licitant l'aportació addicional de qualssevol altres documents, informes o dades complementàries que estime necessaris per a resoldre sobre la sol·licitud presentada.

Vista la proposta continguda en l'acta de la Comissió, la Presidència de l'IVACE resoldrà sobre l'adjudicació de les ajudes, fixant expressament la quantia, i incorporant, en el seu cas, les condicions i obligacions derivades d'aquesta, que en cap cas podran contravindre el que es disposa en aquesta resolució.

CRITERIS DE VALORACIÓ

El criteri d'atorgament de les ajudes serà el del moment de presentació de les corresponents sol·licituds. Les sol·licituds es resoldran en la mesura i en l'ordre en què estiguen formalitzades i completades correctament, d'acord amb el que s'estableix en l'article 11 de la present convocatòria.

Després dels actes d'instrucció, la preavaluació realitzada per l'IVACE o si escau l'entitat col·laboradora, serà sotmesa a una Comissió d'Avaluació, que serà la competent per a elevar a la presidència de l'IVACE proposada de concessió de les ajudes.

ÒRGANS TRAMITACIÓ

- INSTITUT VALENCIÀ DE COMPETITIVITAT EMPRESARIAL IVACE
C/ DE LA DEMOCRÀCIA, 77. CIUTAT ADMITIVA. 9 D'OCTUBRE-TORRE 2
46018 València(València/Valencia)
Tel.: 961209600
Fax.: 961247999
Web: www.ivace.es

RESOLUCIÓ

OBLIGACIONS

Les que descriu l'article 13 de la Resolució de convocatòria

QUANTIA I COBRAMENT

Procediment

1. La quantia de l'ajuda serà la suma de l'Ajuda base i de l'Ajuda addicional que poguera correspondre, en cada cas, en funció del compliment dels criteris que s'indiquen en l'apartat 3 d'aquest article.
2. La quantia de l'Ajuda Base es determinarà segons els percentatges de la taula "Quantia de l'Ajuda Base" (vegeu Més informació) i el seu càlcul es realitzarà seguint el procediment que figura en l'annex de la resolució de convocatòria per a cadascuna de les tipologies d'actuació.

3. Ajuda Addicional es graduarà en funció dels criteris d'eficiència energètica i actuació integrada, segons es defineixen a continuació:

a) Eficiència energètica: Tindran dret a una ajuda addicional per millora de l'eficiència energètica, segons la graduació de l'annex, aquelles actuacions que eleven la qualificació energètica de l'edifici per a obtenir una classe energètica «A» o «B», en l'escala de CO₂, o bé, incrementen en dues lletres la qualificació energètica de partida, segons el procediment establert en el Reial decret 235/2013, de 5 d'abril, pel qual s'aprova el procediment bàsic per a la certificació de l'eficiència energètica dels edificis.

b) Actuació integrada: Tindran dret a ajuda addicional per actuació integrada, els següents casos:

1r Els edificis que realitzen simultàniament la combinació de dues o més tipologies d'actuació de les definides en l'annex, sent obligatòriament una d'aquestes sobre l'envolupant tèrmica (tipologia 1), que supose una disminució mínima de la demanda global en calefacció i refrigeració del 30%, combinada amb una altra actuació sobre la instal·lació tèrmica de la tipologia 2 (subtipologies 2.2 a 2.4) que comporte, almenys, la substitució del 60% de la potència de generació tèrmica existent. En el cas que es realitze una instal·lació solar tèrmica (subtipologia 2.1) la condició serà que cobrisca almenys el 30% la demanda d'energia per a aigua calenta sanitària i/o climatització de piscines, calculada tal com s'estableix en el Codi Tècnic de l'Edificació en el cas de la tipologia S1 o el 30% de la demanda de calefacció i/o refrigeració en el cas de les tipologies S2 i S3.

2n Els edificis que realitzen simultàniament la combinació de dues o més tipologies d'actuació de les definides en l'annex, sent obligatòriament una d'aquestes sobre l'envolupant tèrmica (tipologia 1), que supose una disminució mínima de la demanda global en calefacció i refrigeració del 30%, combinada amb una altra actuació de la tipologia 3 (il·luminació interior) que comporte una renovació de més d'un 25% de la superfície d'il·luminació que complisca l'exigència bàsica HE-3 del Codi Tècnic de l'Edificació.

3r En els dos casos anteriors, una de les tipologies d'actuació (2 o 3) podrà ser substituïda per la realització d'una instal·lació solar fotovoltaica o d'una altra tecnologia renovable de generació elèctrica, amb acumulació o sense, destinada a l'autoconsum de l'edifici quan la seua potència instal·lada siga com a mínim del 10% de la potència elèctrica contractada. La instal·lació fotovoltaica no tindrà la consideració de cost elegible.

4t Tindran dret a ajuda addicional els edificis inclosos dins d'una comunitat d'energies renovables o una comunitat ciutadana d'energia.

Les actuacions anteriors hauran de quedar convenientment justificades a través de la qualificació energètica de l'edifici actual i de l'edifici futur rehabilitat, obtinguda mitjançant qualsevol dels programes reconeguts d'acord amb el Reial decret 235/2013, de 5 d'abril.

TERMINI MÀXIM RESOLUCIÓ

El termini màxim per a resoldre i notificar la resolució d'ajuda serà de 6 mesos comptats des de la data de presentació de la sol·licitud. Transcorregut el termini sense que s'haguera notificat resolució expressa, s'entendran desestimades les sol·licituds per silenci administratiu, tot això sense perjudici de l'obligació de resoldre expressament que incumbeix a l'Administració.

La resolució motivada de concessió es notificarà de manera individualitzada a cada persona o entitat interessada.

L'adjudicació de les ajudes es publicarà en la pàgina web de l'IVACE -en compliment del que s'estableix en Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, sobre publicitat de les subvencions concedides-, i en la Base de Dades Nacional de Subvencions disponible en l'enllaç <http://www.pap.minhap.gob.es/bdnstrans/index>. Així mateix es considerarà que, amb la recepció de la notificació de l'ajuda, l'entitat beneficiària accepta la seua inclusió en la llista d'operacions contemplada en l'article 115, apartat 2, del Reglament (UE) núm. 1303/2013 del Parlament Europeu i del Consell, de 17 de desembre de 2013.

La resolució de concessió -i si escau, denegació- posarà fi a la via administrativa; es delega en la Direcció General de l'IVACE la resolució dels recursos de reposició.

ÒRGANS RESOLUCIÓ

- INSTITUT VALENCIÀ DE COMPETITIVITAT EMPRESARIAL IVACE
C/ DE LA DEMOCRÀCIA, 77. CIUTAT ADMITIVA. 9 D'OCTUBRE-TORRE 2
46018 València(València/Valencia)
Tel.: 961209600
Fax.: 961247999
Web: www.ivace.es

ESGOTA VIA ADMINISTRATIVA

Sí