

TECE - Alta d'Agent de la rehabilitació o Gestor/a de la rehabilitació per a la tramitació de subvencions dels programes d'actuacions del Pla de recuperació, transformació i resiliència. Convocatòria 2023. (22322 / SIA: 2847227)

Organisme

Vicepresidència Segona i Conselleria de Serveis Socials, Igualtat i Habitatge

Estat

En Tramitació

Termini de sol·licitud

Tancat

INFORMACIÓ BÀSICA

QUÈ ÉS I PER A QUÈ SERVEIX?

Inscripció de la persona física o jurídica o entitat pública o privada, tècnica col·laboradora per a la tramitació de les sol·licituds de subvencions dels programes d'actuacions del Pla de recuperació, transformació i resiliència, que així ho requereixen conforme a les corresponents bases reguladores.

REQUISITS

- Es requereix disposar de signatura electrònica.

INTERESSATS

Professionals, empreses o entitats públiques o privades amb la capacitat per a realitzar les funcions assignades a l'agent de la rehabilitació o al/a gestor/a de la rehabilitació, segons el cas, d'acord amb les bases reguladores vigents.

OBSERVACIONS

En fer aquest tràmit les obligacions assumides per el/la gestor/a de la rehabilitació són les establides en les bases de reguladores, i en concret les següents:

- Dissenyar l'estratègia de finançament de l'actuació per a poder dur-la a terme, fins i tot les gestions amb l'entitat financera en el seu cas.
- Recaptar les memòries o projectes tècnics d'execució, i altra documentació per a dur a terme les esmentades obres o en el seu cas elaborar-les.
- Assessorar la comunitat de propietaris o persona propietària única la contractació de l'empresa per a l'execució de les obres.
- Dirigir les obres o gestionar la contractació del personal tècnic director de l'obra.
- Tramitar la sol·licitud d'ajudes en nom de la comunitat de propietaris o persona propietària única.
- Justificar una vegada acabades les obres el compliment de les condicions necessàries per a l'atorgament de la subvenció, així com tramitar en representació de la comunitat o agrupació de comunitats la sol·licitud del pagament de la subvenció concedida, així com aportar la documentació exigida per al cobrament d'aquesta.

I les funcions que li correspon desenvolupar al/ a l'agent de la rehabilitació venen establides en les bases reguladores, que, a més de les funcions pròpies del/ de la gestor/a de la rehabilitació, són les següents:

- Realització amb els seus mitjans o mitjançant contractació de tercers totes les accions necessàries per a l'execució de les actuacions de rehabilitació.
- Utilització d'instruments de cessió de dret de cobrament d'ajudes públiques que en el seu cas es concedisquen, tenint llavors la consideració de perceptor de les ajudes.

- Les derivades de la de la formula "clau en mà", tal com es regula en el Reial decret 853/2021, de 5 d'octubre, pel qual es regulen els programes d'ajuda en matèria de rehabilitació residencial i habitatge social del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència.

NORMATIVA GENERAL

· [Normativa] REIAL DECRET LLEI 36/2020, de 30 de desembre, pel qual s'aproven mesures urgents per a la modernització de l'Administració Pública i per a l'execució del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència. (BOE núm. 341, de 31/12/2020)

<https://www.boe.es/eli/es/rdl/2020/12/30/36/dof/spa/pdf>

· [Normativa] REIAL DECRET 853/2021, de 5 d'octubre, pel qual es regulen els programes d'ajuda en matèria de rehabilitació residencial i habitatge social del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència. (BOE núm. 239, de 06/10/2021)

<https://www.boe.es/boe/dias/2021/10/06/pdfs/BOE-A-2021-16233.pdf>

· [Normativa] RESOLUCIÓ de 15 de març de 2023, de la Vicepresidència Segona i Conselleria d'Habitatge i Arquitectura Bioclimàtica, per la qual s'estableixen les bases per a la concessió de subvencions dels programes d'actuacions del Pla de recuperació, transformació i resiliència i la seua convocatòria per a l'exercici 2023 (DOGV Num. 9582 / 25.04.2023).

https://dogv.gva.es/datos/2023/04/25/pdf/2023_4273.pdf

DUBTES SOBRE LA TRAMITACIÓ TELEMÀTICA

Dubtes del tràmit

· fonseuropeus_rehabilitacio@gva.es

Problemes informàtics

· [Formulari de consulta](#)

SOL·LICITUD

TERMINI DE PRESENTACIÓ

Des de: 26/04/2023 Fins a: 21/12/2023

El termini per a sol·licitar la inscripció com a gestor/a o agent de la rehabilitació l'els registres corresponents creats a aquest efecte, s'iniciarà l'endemà de la publicació de la present ordre en el Diari Oficial de la Generalitat, i finalitzarà el dia 21 de desembre de 2023, inclusivament.

FORMULARIS I DOCUMENTACIÓ

Sol·licitud telemàtica.

FORMA DE PRESENTACIÓ

Telemàtica

- 1) Accedir des de la icona "SOL·LICITUD Presentació Autenticada"
- 2) Emplenar la sol·licitud
- 3) Registrar i enviar

Aquest tràmit és previ i imprescindible per a la posterior presentació de sol·licituds del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència (Pla Next Generation EU) a les ajudes de rehabilitació a nivell d'edifici. La inscripció de l'agent/gestor serà efectiva i per tant operativa a partir de la corresponent validació per part del departament responsable de la tramitació de les ajudes.

Per a realitzar aquest tràmit és requisit indispensable disposar de signatura electrònica avançada o DNI electrònic.

També pot tramitar utilitzant el sistema de CL@VE-PERMANENT de l'Estat. Amb aquest sistema d'autenticació i signatura no necessita disposar de certificat en el seu equip ni usar Java o AUTOSIGNATURA (Veure apartat enllaços d'aquest tràmit).

Accés amb autenticació

https://www.tramita.gva.es/ctt-att-atr/asistente/iniciarTramite.html?tramite=AGENTE_GESTOR_REHABILITACION&version=1&idioma=va&idProcGuc=22322&idSubfaseGuc=SOLICITUD&idCatGuc=PR

ENLLAÇOS

· Sistema de CL@VE-PERMANENT de l'Estat

<http://clave.gob.es/clave/Home/Clave-Permanente.html>

· Web institucional de la Vicepresidència Segona i Conselleria d'Habitatge i Arquitectura Bioclimàtica.

<https://habitatge.gva.es/va/web/arquitectura/fons-europeus-per-a-la-rehabilitaci%C3%B3-d-habitatges-2023>

· Portal institucional del Ministeri d'Hisenda i Funció Pública

<https://www.hacienda.gob.es/es-ES/CDI/Paginas/FondosEuropeos/Fondos-relacionados-COVID/Next-Generation.aspx>

· Pla de recuperació per a Europa

https://ec.europa.eu/info/strategy/recovery-plan-europe_es

TRAMITACIÓ

INFORMACIÓ DE TRAMITACIÓ

El procediment d'alta serà telemàtic, mitjançant l'ompliment, en línia, del formulari corresponent.

ÒRGANS TRAMITACIÓ

- Vicepresidència Segona i Conselleria de Serveis Socials, Igualtat i Habitatge
C/ DE LA DEMOCRÀCIA, 77. CIUTAT ADMITIVA. 9 D'OCTUBRE-TORRE 3
46018 València(València/Valencia)
Tel.: 012
Web: <https://inclusio.gva.es/va>

<https://habitatge.gva.es/va/>

RESOLUCIÓ

OBSERVACIONS

Els que estableix la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques (BOE núm. 236, de 2/10/2015).

ÒRGANS RESOLUCIÓ

- Vicepresidència Segona i Conselleria de Serveis Socials, Igualtat i Habitatge
C/ DE LA DEMOCRÀCIA, 77. CIUTAT ADMITIVA. 9 D'OCTUBRE-TORRE 3
46018 València(València/Valencia)
Tel.: 012
Web: <https://inclusio.gva.es/va>

<https://habitatge.gva.es/va/>

ESGOTA VIA ADMINISTRATIVA

Sí