

Comunicació o presa de coneixement de cessions de béns immobles demanials a altres administracions públiques (art. 182 LRLCV), cessions gratuïtes de béns immobles patrimonials (art. 186 LRLCV) i cessions d'ús de béns patrimonials (art. 187 LRLCV). (69 / SIA: 210501)

Organisme

Presidència de la Generalitat

Estat

Obert

Termini de sol·licitud

Obert

INFORMACIÓ BÀSICA

QUÈ ÉS I PER A QUÈ LI SERVEIX?

Presa de coneixement per la Direcció General competent en matèria d'administració local dels expedients relatius a:

- cessions de béns immobles demanials a altres administracions públiques (art. 182 LRLCV).
- cessions gratuïtes de béns immobles patrimonials (art. 186 LRLCV) .
- cessions d'ús de béns patrimonials (art. 187 LRLCV).

REQUISITS

En funció del tipus d'expedient que es comuniqui, el procediment s'ajustarà als respectius requisits exigits per la legislació patrimonial aplicable:

- Les cessions gratuïtes de béns immobles patrimonials locals s'ajustaran al que s'estableix en l'art. 186 LRLCV i 110 RBEL.
- Les cessions d'ús de béns patrimonials no implicarà la translació de la titularitat dominical. Se segueix el procediment de l'art. 187 LRLCV. La cessió d'ús serà com a màxim de 30 anys.
- Cessions de béns demanials a altres administracions públiques. Són les mutacions demanials i es complirà el que s'estableix en l'art. 182 LRLCV.

Totes les comunicacions es duran a terme una vegada produïda realment la cessió (STS de 9 d'abril de 2007).

INTERESSATS

Les entitats locals interessades

NORMATIVA GENERAL

- [Normativa] Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local. (BOE núm. 80, de 03/04/1985)
<https://www.boe.es/buscar/act.php?id=BOE-A-1985-5392>
- [Normativa] Reial decret legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, del Ministeri d'Administració Territorial, pel qual s'aprova el text refós de les disposicions legals vigents en matèria de Règim Local. (BOE núm. 96, de 22/04/1986)
<https://www.boe.es/buscar/act.php?id=BOE-A-1986-9865>
- [Normativa] Reial decret 1372/1986, de 13 de juny, del Ministeri d'Administració Territorial, pel qual s'aprova el Reglament de Béns de les Entitats Locals. (BOE núm. 161, de 07/07/1986)
<https://www.boe.es/buscar/act.php?id=BOE-A-1986-17958>
- [Normativa] Llei 8/2010 de 23 de juny de Règim Local de la Comunitat Valenciana. (DOGV núm. 6296, de 24/06/10).
https://dogv.gva.es/datos/2010/06/24/pdf/2010_7245.pdf

DUBTES SOBRE LA TRAMITACIÓ TELEMÀTICA

Dubtes del tràmit

· serveiregimlocal@gva.es

Problemes informàtics

· [Formulari de consulta](#)

SOL·LICITUD

TERMINI DE PRESENTACIÓ

Durant tot l'any

FORMULARIS I DOCUMENTACIÓ

- Certificació de l'acord adoptat per l'òrgan local competent pel qual s'aprove, segons el cas, la cessió gratuïta o cessió d'ús del bé patrimonial o al cessió a una altra administració pública (mutació demanial).
- Certificació de la secretària de la corporació local en la qual s'acredita que en el procediment s'han complit tots els requisits exigits per la legislació patrimonial aplicable (LRLCV, RBEL, LCSP).

FORMA DE PRESENTACIÓ**Telemàtica**

1. Abans d'iniciar la tramitació electrònica es recomana consultar l'apartat de "documentació a presentar".
2. A continuació inicieu el tràmit telemàtic fent clic en la icona superior "Tramita amb certificat" d'aquesta mateixa pàgina, que us portarà al tràmit "Telemàtic general de Presidència (tràmit Z) , segueix els passos i annexeu la documentació preceptiva.
3. Si necessiteu ajuda podeu tocar al telèfon d'informació de la Generalitat 012 o bé enviar un correu electrònic a .

Accés amb autenticació

https://www.tramita.gva.es/ctt-att-atr/asistente/iniciarTramite.html?tramite=DGM_GEN&version=4&idioma=va&idProcGuc=69&idSubfaseGuc=SOLICITUD&idCatGuc=PR

TRAMITACIÓ

INFORMACIÓ DE TRAMITACIÓ

- Remissió de l'expedient complet per l'entitat local a la direcció general competent en matèria d'administració local.
- Requeriment en el seu cas, d'informació complementària o esmena de les deficiències observades (art. 64 LBRL, art. 154.2 LRLCV i art. 68 de la Llei 39/2015).
- Completat l'expedient, s'emet la presa de coneixement pel director general competent en matèria d'administració local.
- Notificació a l'interessat.

ÒRGANS TRAMITACIÓ

- Direcció General d'Administració Local
PL. MANISES, 1
46003 València (València/Valencia)
Tel.: 963424687
Fax.: 963868103

Web: presidencia.gva.es/va/inicio

RESOLUCIÓ

OBSERVACIONS

Contra la presa de coneixement, no procedeix interposar cap recurs en via administrativa o jurisdiccional, ja que en aquest procediment no es produeix, en termes estrictes, una resolució expressa, sinó que es tracta d'un acte de comunicació, sense perjudici que si s'observara alguna infracció de l'ordenament jurídic es podria iniciar un expedient de control d'actes i acords a l'empara dels art. 65 i següents de la LBRL i 155 i següents de la LRLCV, o en el seu cas art. 55 LBRL.

TERMINI MÀXIM RESOLUCIÓ

La presa de coneixement queda subjecta al termini de resolució de 3 mesos a comptar de la data en què la comunicació ha tingut entrada en el registre de l'òrgan competent per a la seua tramitació.

ÒRGANS RESOLUCIÓ

- Direcció General d'Administració Local
PL. MANISES, 1
46003 València (València/Valencia)
Tel.: 963424687
Fax.: 963868103
Web: presidencia.gva.es/va/inicio

ESGOTA VIA ADMINISTRATIVA

Sí