

PRINCIPALS LÍNIES D'ACTUACIÓ DE LA LEGISLATURA

I- Secretaria Autònoma d'Habitatge i Regeneració Urbana

Línies de treball per a desenvolupar durant la legislatura

1. En quatre anys és objectiu de la conselleria acabar amb els desnonaments.
2. Desenvoluparem la Llei per la Funció Social de l'Habitatge per tal de garantir l'accés a un habitatge digne.
3. Generar el consens social necessari a nivell d'Estat per tal d'impulsar un Pacte Estatal per la Regulació dels Preus del Lloguer.
4. Incorporar criteris objectius i finalitats socials i integradores a les Àrees de Regeneració i Renovació Urbana.

1 – Acabar amb els desnonaments:

Augmentar parc públic per a tindre capacitat de resposta a casos d'emergència. Sobretot en les zones més tensionades: ciutats d'Alacant i València i les seues àrees metropolitanes.

Potenciar la compra directa d'habitatge. Hem iniciat un primer pla de compra amb el romanent del Primer Pla d'Adquisició d'Habitatge que ens permetrà comprar directament del mercat i, per tant, podem decidir en els municipis on fem l'adquisició.

Descentralitzarem els punts infohabitatge per tal d'acostar els diversos serveis que ofereixen: assessoria, mediació, etc.

2- Accés a l'habitatge. Llei per la Funció Social:

Reglamentarem la Llei Funció Social de l'Habitatge per a assegurar i garantir el dret reconegut.

Cedirem sol a promotores i cooperatives d'habitatge per a la construcció d'habitatge nou destinat a col·lectius socials desafavorits i joves.

Garantirem almenys un 10% d'aquests habitatges per a dones víctimes de violència de gènere.

Negociarem un acord amb entitats bancàries com la SAREB, Bankia, Caixa o Sabadell, que tenen un elevat volum d'habitatges.

Potenciarem i posarem en marxa l'Observatori de l'Hàbitat per a actuar mitjançant dades fiables que apunten directament a l'arrel del problema

Augmentarem personal i pressupost per tramitar i concedir més ajudes al lloguer

Llançament del Segon Pla d'Adquisició D'Habitatge amb correccions per tal d'afavorir a xicotets tenidors i aconseguir habitatge en les zones més problemàtiques.

3-Regulació preu del lloguer:

No tenim les competències necessàries per a regular el preu del lloguer, per això pretenem generar un espai de debat entre altres Comunitats Autònomes i Ajuntaments progressistes per tal d'actuar conjuntament front l'administració central.

La tendència s'ha invertit. El que abans eren execucions hipotecàries ara són llançaments per impagament del lloguer. Dinamita l'accés a un habitatge en condicions dignes per a ser habitats.

4-Regeneració Urbana:

Incorporar concursos de lliure concurrència per a que els Ajuntaments puguem presentar la seua candidatura a albergar un ARRU. Abans es feien a dit. Evitar discrecionalitat.

Mecanismes de coordinació amb Benestar Social per a incorporar una perspectiva integradora a les ARRU. Barris Inclusius

Incorporar nous paràmetres mediambientals a les convocatòries de lliure concurrència que impliquen actuacions en l'entorn urbà.

II-Secretaria Autònomicad'ArquitecturaBioclimàtica

Línees de treball per a desenvolupar durant la legislatura

1. Rehabilitació i actuacion surbanes
2. Innovació ecològica en la construcció
3. Participació i impuls en l'Agenda Urbana Valenciana

1- Rehabilitació i actuacions urbanes:

Promoure les accions i mesures que garantitzen l'accessibilitat física, la sostenibilitat i la ecoeficiència i eficiència energètica tant del parc públic construït com de parc públic nou. Impulsar una Agenda Urbana Valenciana

Arquitectura i qualitat en l'edificació: planificar, dirigir, coordinar i fer el seguiment de les polítiques, els programes i plans relatius a l'ordenació de l'edificació. Control de qualitat de processos i de productes de l'edificació.

2- Innovació ecològica en la construcció:

Fomentar la transferència del coneixement en matèria d'ecodisseny, sistemes de gestió ambiental, compra pública verda i etiqueta ecològica en l'àmbit de la construcció.

Elaboració de l'Estratègia de l'Habitat Sostenible que incorporarà objectius a llarg termini sobre la sostenibilitat en l'edificació i eficiència energètica. Enllaçats amb el treball fet a Europa en els ODS i l'agenda 2030.

3- Participació i impuls en l'Agenda Urbana Valenciana:

Incorporar paràmetres de rehabilitació de cases i edificis en favor de la sostenibilitat i l'eficiència energètica. Per a aconseguir-ho és necessària la contribució de tots els nivells de govern i altres conselleries. "Agenda Compartida" per afrontar els nous reptes de la creixent urbanització. Aquestes actuacions tenen un efecte directe en l'entorn.

III Direcció General de coordinació de la Vicepresidència

Línees de treball per a desenvolupar durant la legislatura

1. Vetlar per a que l'element verd siga transversal a totes les polítiques que emanen d'aquest Consell. No pot eixir cap política que pugua tindre el més mínim impacte negatiu en el medi ambient i en l'entorn.
2. Impuls d'un nou contracte verd com un gran acord de país per fer front a aquesta crisi des de la democràcia, la igualtat i la solidaritat.
3. Reforma de l'Estatut d'autonomia per tal d'incorporar el reconeixement dels Drets de la Natura. Hem de ser una comunitat de referència mundial en la lluita contra l'emergència climàtica.
4. L'objectiu principal és la descarbonització del model energètic per a reduir en el menor temps possible les emissions de CO2 i aconseguir una major sobirania a través de la producció d'energies renovables en el nostre territori.
5. Per a assolir aquest objectiu impulsarem l'Agència Valenciana d'Energia, com a eina per impulsar la producció i distribució d'energia renovable a les administracions, llars i el teixit empresarial. Eradicar la pobresa energètica.
6. També promourem l'Agència Valenciana del Canvi Climàtic, un organisme necessari per a centralitzar informació, analitzar els possibles efectes ecològics i ambientals de totes les polítiques del Consell i construir eines de sensibilització.