

**CONVOCATORIA PRUEBAS SELECTIVAS DE ACCESO AL  
CTF ESCALA DE TRIBUTOS,  
A2-05 CUERPO ESPECIAL.**

**TURNO PROMOCIÓN INTERNA**

**CONVOCATORIA 59/25**

**PRIMER EJERCICIO**

**TIEMPO REALIZACIÓN:  
(120 minutos)**



**1. El Señor Bartolomé y el Señor Benjamín se reúnen en la Notaría con el propósito de firmar la compraventa de una casa que el segundo vende al primero. Previamente a la protocolización del mencionado documento público, Don Bernabé ha solicitado al Registro de la Propiedad la extensión de una nota simple para verificar que el inmueble que pretende comprar está libre de cargas. Comprobado este hecho y firmada la escritura por el comprador y el vendedor, el Señor Bartolomé invita a su familia a un restaurante para celebrar que ya es el legítimo propietario del inmueble.**

**Argumente de acuerdo con lo dispuesto en el Código Civil si el Señor Bartolomé ha adquirido la propiedad del inmueble con la firma de la escritura pública y el precepto legal que sirve de fundamento a su argumentación.**



**2. ¿Quién adquiere la propiedad de una cosa en el caso de entrega a diferentes compradores?**



**3. Señale si son verdaderas (V) o falsas (F) las siguientes afirmaciones:**

- a) Queda siempre a salvo, a las personas impedidas de administrar sus bienes, el derecho para reclamar contra sus representantes legítimos cuya negligencia hubiese sido causa de la prescripción.**
- b) La prescripción produce sus efectos jurídicos a favor y en contra de la herencia antes de haber sido aceptada, no produciendo sus efectos durante el tiempo concedido para hacer inventario y para deliberar.**
- c) Para la prescripción ordinaria del dominio y demás derechos reales se necesita poseer las cosas con buena fe y justo título por el tiempo determinado en la ley.**
- d) El dominio de los bienes muebles se prescribe por la posesión no interrumpida de seis años con buena fe.**
- e) Se prescriben el dominio y demás derechos reales sobre los bienes inmuebles por su posesión no interrumpida durante veinte años, sin necesidad de título ni de buena fe, y sin distinción entre presentes y ausentes.**
- f) Las acciones personales que no tengan plazo especial prescriben a los cinco años desde que pueda exigirse el cumplimiento de la obligación.**
- g) Por el transcurso de tres años prescriben las acciones para exigir el cumplimiento de obligación de pagar pensiones alimenticias.**
- h) Las acciones reales sobre bienes inmuebles prescriben a los veinte años.**



**4. Respecto de la anticresis, señale si las siguientes afirmaciones son verdaderas (V) o falsas (F)**

- a) Se trata de un derecho real de garantía.**
- b) El acreedor adquiere el derecho de percibir los frutos del inmueble sin ninguna obligación respecto del destino de los mismos.**
- c) Se trata de un derecho indivisible.**
- d) El deudor no puede readquirir el goce del inmueble sin haber pagado antes enteramente lo que debe a su acreedor.**
- e) El acreedor adquiere la propiedad del inmueble por falta de pago de la deuda en el plazo establecido.**
- f) Los contratantes no pueden estipular que se compensen los intereses de la deuda con los frutos de la finca dada en anticresis.**



**5. La aceptación pura y simple: clases, supuestos en los que se entiende aceptada la herencia.**



**6. Don Edelmiro falleció en 2024 a los 70 años de edad dejando viuda y tres hijos. Durante la lectura del testamento el notario hace partícipes a los herederos legitimarios de la existencia de un tercero interesado en la sucesión al que el testador le había legado un apartamento en Benidorm valorado en 1.000.000 de euros.**

**Asimismo, lega a su esposa de la misma edad, a la que conoció estudiando tercero de medicina, todos los premios recibidos a lo largo de su trayectoria profesional.**

**Además del mencionado legado, el testador era propietario de una casa en Valencia, valorada en 350.000 euros, y de una segunda residencia situada en Benicàssim valorada en 500.000 euros. Además, tenía activos financieros valorados en 950.000 euros.**

**¿Es válido el legado ordenado por Don Edelmiro a favor del tercero?**



**7. De acuerdo con el texto refundido de la Ley de Sociedades de Capital enumere las prohibiciones para el ejercicio del cargo de administrador.**



**8. Clasifique los siguientes créditos diferenciando si son créditos contra la masa o créditos concursales y, en este último caso, si es un crédito con privilegio especial, privilegio general, ordinario o subordinado:**

- a) Los créditos por la retribución de la administración concursal.**
- b) Crédito garantizado con hipoteca inmobiliaria.**
- c) Sanción tributaria de fecha posterior a la declaración de concurso.**
- d) Los créditos por salarios de los últimos treinta días de trabajo efectivo antes de la declaración de concurso y en cuantía que no supere el doble del salario mínimo interprofesional.**
- e) El recargo ejecutivo del 5% establecido en el artículo 28 de la Ley General Tributaria.**



**9. Enumere los libros obligatorios que deben llevar los empresarios según el Código de Comercio y explique brevemente los requisitos que deben cumplir dichos libros.**



**10. Defina el concepto de sociedad mercantil irregular y explique las consecuencias jurídicas que se derivan de su actuación en el tráfico económico.**



**11. Indique los principales motivos por los que se establecen barreras comerciales.**



## 12. Defina y calcule el fondo de maniobra.

ACTIVO		PASIVO	
Inmovilizado material	4.500	Capital social	5.000
Amortización acumulada inmovilizado material	(500)	Reservas	1.500
Existencias	2.500	Préstamos L/P	2.500
Clientes	1.000	Proveedores	1.000
Bancos	3.000	Efectos a pagar	500
<b>TOTAL ACTIVO</b>	<b>10.500</b>	<b>TOTAL PASIVO</b>	<b>10.500</b>



**13. Indique la situación financiera en la que se encuentra la empresa en los siguientes casos:**

**a)**

ACTIVO	RECURSOS PROPIOS
--------	------------------

**b)**

ACTIVO CORRIENTE	PASIVO CORRIENTE
ACTIVO NO CORRIENTE	PASIVO NO CORRIENTE

**c)**

ACTIVO CORRIENTE	PASIVO CORRIENTE
ACTIVO NO CORRIENTE	PASIVO NO CORRIENTE

**d)**

ACTIVO	PASIVO EXIGIBLE
DÉFICIT	



**14. Señale si las siguientes afirmaciones son verdaderas (V) o falsas (F):**

- a) El socialismo de mercado se caracteriza por ser una economía que se aproxima al libre mercado, pero con intervención estatal en la provisión de bienes esenciales.**
- b) El coste de oportunidad es el valor de la mejor opción alternativa.**
- c) En un óptimo de Pareto, cualquier reasignación que aumente la utilidad de un individuo sin reducir la del otro es posible.**
- d) En los sistemas de planificación central los agentes económicos toman los precios como señales para orientar su comportamiento.**
- e) Los problemas de inestabilidad macroeconómica de precios pueden corregirse tanto con políticas fiscales como monetarias.**
- f) Para la toma de decisiones óptimas en relación con qué producir en una economía debemos tener en cuenta que las necesidades son limitadas, ordenables y jerarquizables.**
- g) La mano invisible, en los sistemas económicos de mercado, hace referencia a que la persecución individual del propio interés puede conseguir buenos resultados para la sociedad en su conjunto.**



**15. Dados los siguientes datos de una economía referidos a un período (en miles de millones de u.m):**

- Adquisiciones de bienes y servicios por el sector público	500
- Sueldos pagados a funcionarios	6.500
- Transferencias del sector público a las familias	10.000
- Consumos unidades familiares en el período	35.000
- Ampliación del capital productivo	2.500
- Inversión en existencias	1.000
- Impuestos indirectos	7.000
- Consumo de capital fijo	2.000
- Impuestos directos	8.000

**Se pide. Calcular:**

- a) PNB apm.
- b) Renta nacional.
- c) Ahorro de las economías domésticas.



**16. Conteste a lo siguiente:**

- a) Defina qué es un bien Giffen y explique por qué su curva de demanda puede tener pendiente positiva.**
- b) Explique brevemente el efecto renta y efecto sustitución, y cuál de los dos predomina en el caso de los bienes Giffen.**





